

**Об утверждении отчета о результатах приватизации государственного
имущества Мурманской области в 2024 году**

В соответствии с Законом Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области» и постановлением Правительства Мурманской области от 25.01.2011 № 17-ПП «Об утверждении Положения о порядке разработки проекта прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области, внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области и о порядке и сроках подготовки отчета о результатах приватизации государственного имущества Мурманской области за прошедший год» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации государственного имущества Мурманской области в 2024 году.
2. Министерству имущественных отношений Мурманской области (Минкина В.Ю.) обеспечить направление в Мурманскую областную Думу отчета о результатах приватизации государственного имущества Мурманской области в 2024 году.

**Губернатор
Мурманской области**

А. Чибис

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Мурманской области
от _____ № _____

Отчет
о результатах приватизации государственного имущества
Мурманской области в 2024 году

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2022 - 2024 годы, утвержден постановлением Мурманской областной Думы от 25.11.2021 № 136-VII (в редакции постановления Мурманской областной Думы от 25.06.2024 № 2207-VII).

В течение 2024 года из прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области (далее - прогнозный план приватизации) ввиду установленных законом ограничений, касающихся оборота земельных участков, а также вследствие передачи отдельных объектов недвижимости в муниципальную собственность, были исключены следующие объекты (всего 92 единицы):

- 49 земельных участков, расположенных на территории закрытого административно-территориального образования г. Североморска, т.к. отнесены к землям, ограниченным в обороте, поэтому на основании статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации не могут быть предоставлены в частную собственность;

- один земельный участок с кадастровым номером 51:06:0010102:16, находящийся в жилом районе Росляково, т.к. частично расположен на территориях общего пользования («красные линии») и в силу пункта 12 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации приватизация таких земельных участков невозможна;

- два объекта недвижимого имущества («Здание», «Гараж») вместе с прилегающим земельным участком с кадастровым номером 51:14:0020507:7 и движимым имуществом (39 объектов), расположенные по адресу г. Апатиты, ул. Комсомольская, д. 4, в связи с передачей в муниципальную собственность г. Апатиты с подведомственной территорией.

В 2024 году планировалось включение в прогнозный план приватизации объектов теплоснабжения с целью последующего внесения в уставный капитал АО «Мурманэнергосбыт». Однако вследствие значительного объема требующихся и проводимых кадастровых работ в отношении объектов теплоснабжения в п. Никель, а также объединением объектов в единый имущественный комплекс, мероприятия перенесли на следующий период. В результате данные объекты включили в прогнозный план приватизации на период 2025 - 2027 годы.

В тоже время все мероприятия, запланированные по приватизации на 2022 - 2024 годы, полностью выполнены, процент выполнения прогнозного плана приватизации составил 100%.

В соответствии с Положением об оценке эффективности приватизации государственного имущества Мурманской области, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 13.09.2018 № 430-ПП, проведен расчет значений количественных и качественных критериев, характеризующих эффективность приватизации государственного имущества Мурманской области.

По результатам оценки полученное значение критериев позволяет сделать вывод о высокой эффективности процедур приватизации, проведенных за период 2022 - 2024 годов.

**Расчет оценки
эффективности приватизации государственного имущества
Мурманской области за 2022 - 2024 годы**

№ п/п	Критерий оценки эффективности	Значение критерия	Удельный показатель критерия	Итоговая оценка критерия, баллы	Итоговое значение критерия
Количественные критерии					
1.	Количество приватизированных объектов имущества (недвижимое имущество, движимое имущество, земельные участки, имущественные комплексы унитарных предприятий)	до 50% от запланированного значения; 50% до 70% от запланированного значения; 70% до 100 % от запланированного значения	0,5 0,8 1,0	50 80 100	100
2.	Поступление доходов в областной бюджет от продажи приватизированного имущества	размер доходов ниже рыночной стоимости имущества размер доходов равен или выше рыночной стоимости имущества	0,8 1,0	80 100	100
Максимально возможная итоговая оценка эффективности по количественным критериям				200	200
Качественные критерии					
1.	Наличие принятых решений об условиях приватизации объектов имущества	до 50 % от запланированных к приватизации объектов имущества; от 50% до 80% от запланированных к приватизации объектов имущества; от 50% до 100% от запланированных к приватизации объектов имущества	0,5 0,8 1,0	50 80 100	100
2.	Информационное обеспечение приватизации	50% мероприятий по информационному обеспечению от установленного федерального законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ;	0,5	50	

		50% - 80% мероприятий по информационному обеспечению от установленного федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ; от 80% до 100% мероприятий по информационному обеспечению от установленного федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ	0,8	80	
3.	Организация и проведение торгов	по 50% приватизируемого имущества проведены торги; от 50% до 80% приватизируемого имущества проведены торги; от 50% до 99% приватизируемого имущества проведены торги	0,5 0,8 1,0	50 80 100	50 100
4.	Реализация сделок по приватизации	по 50% имущества совершены сделки приватизации; от 50% до 80% имущества совершены сделки приватизации; от 80% до 100% имущества совершены сделки приватизации	0,5 0,8 1,0	50 80 100	50
Максимально возможная итоговая оценка эффективности по качественным критериям				400	300
Максимально возможная итоговая оценка эффективности по всем критериям				600	500

Оценка эффективности приватизации государственного имущества Мурманской области за период 2022 - 2024 годы (далее – оценка эффективности) проведена на основании данных о фактически достигнутых величинах количественных критериев и наличии качественных критериев на 01.01.2025 года.

При проведении оценки эффективности получены следующие данные:

Итоговая оценка по всем критериям - 500 баллов, в том числе:

итоговая оценка по количественным критериям - 200 баллов,

итоговая оценка по качественным критериям - 300 баллов.

Таким образом, итоговая оценка в 500 баллов соответствует высокой эффективностью (от 480 до 600 баллов) выполнения прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2022-2024 годы.