

**О проекте прогнозного плана (программы) приватизации  
государственного имущества Мурманской области на 2022-2024 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 7, 8, 17 Закона Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 25.01.2011 № 17-ПП «Об утверждении Положения о порядке разработки проекта прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области, внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области и о порядке и сроках подготовки отчета о результатах приватизации государственного имущества Мурманской области за прошедший год», в связи с предложениями Министерства имущественных отношений Мурманской области от 25.06.2021 Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т:**

утвердить прилагаемый проект прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2022-2024 годы.

**Губернатор  
Мурманской области**

**А. Чибис**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Мурманской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ)  
ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2022-2024 ГОДЫ**

**г. Мурманск  
2021 год**

## **РАЗДЕЛ I. Основные направления реализации политики в сфере приватизации государственного имущества Мурманской области в 2022-2024 годах**

### **1. Цели и задачи приватизации государственного имущества Мурманской области в 2022-2024 годах**

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2022-2024 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Законом Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО «Об управлении государственной собственностью Мурманской области».

Реализация прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2022-2024 годы (далее – программа приватизации) направлена на достижение основных целей и задач, предусмотренных государственной программой Мурманской области «Государственное управление и гражданское общество» (подпрограмма «Управление государственным имуществом Мурманской области»), утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 11.11.2020 № 793-ПП.

Основная цель приватизации - повышение эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Мурманской области.

Основными задачами приватизации являются:

- достижение оптимального состава государственного имущества Мурманской области, необходимого для выполнения государственных функций;
- вовлечение в хозяйственный оборот имущества, неиспользуемого при выполнении региональных полномочий.

### **2. Прогноз влияния приватизации государственного имущества Мурманской области на структурные изменения в экономике региона**

По состоянию на 1 июля 2021 года Мурманская область являлась собственником имущества 5 государственных областных унитарных предприятий и акционером 10 акционерных обществ.

Распределение государственных областных предприятий и акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Мурманской области, по отраслям экономики является следующим:

Отрасль экономики	Количество государственных областных унитарных предприятий	Количество открытых акционерных обществ с участием Мурманской области
-------------------	--	---



<b>Непроизводственная сфера, всего:</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
в том числе:		
- проектные, проектно-изыскательские организации;		
- физическая культура и спорт;	1	1
- научные организации;		1
- непроизводственные виды бытового обслуживания населения;		2
- предоставление прочих услуг		
<b>Производственная сфера, всего:</b>	<b>4</b>	<b>6</b>
в том числе:		
- шоссейное хозяйство;	1	
- строительство;		2
- ремонт судов;		
- газоснабжение;		1
- коммунальное и бытовое водоснабжение;	2	1
- теплоснабжение;		1
- энергоснабжение;		1
- сельское хозяйство;	1	
- рыбная промышленность;		
- поиск, разведка и добыча полезных ископаемых;		
- легкая промышленность;		
- прочие		
<b>ИТОГО:</b>	<b>5</b>	<b>10</b>

В 2022-2024 годах к приватизации предложено следующее имущество:

1) объекты, находящиеся в казне Мурманской области, - 2 объекта недвижимости с земельным участком;

2) объекты, находящиеся в оперативном управлении областного учреждения - 2 объекта недвижимого имущества.

## **РАЗДЕЛ II. Государственное имущество Мурманской области, приватизация которого планируется в 2022-2024 годах**

### **1. Перечень объектов государственного имущества Мурманской области, планируемых к приватизации в 2022-2024 годах**

№ п/п	Наименование объектов недвижимого и движимого имущества, назначение	Местонахождение имущества	Первоначальная / остаточная стоимость, (тыс. руб.)	Кадастровая стоимость земельного участка, (тыс. руб.)
<b>недвижимое имущество</b>				
1.	1.1. Служебное здание общая площадь - 274 кв. м, кадастровый номер: 51:20:0003004:57, назначение: нежилое	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Лобова, 54, в/г № 1 (комендатура ВМЧ)	643,57 / 0,00	

	1.2. Гараж общая площадь - 65 кв. м, кадастровый номер: 51:20:0003004:494, назначение: нежилое	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Лобова, 54, в/г № 1 (комендатура ВМЧ)	410,70 / 0,00	
	1.3. Земельный участок общая площадь - 1904 кв. м, кадастровый номер 51:20:0003004:1	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Лобова, на земельном участке расположено здание № 54		8917,33
2.	Помещение офиса общая площадь - 79,6 кв. м, кадастровый номер 51:05:0010203:3055 назначение: нежилое	Мурманская обл., МО Ковдорский р-н, г. Ковдор, ул. Кошица, д. 24	684,13 / 406,70	
3.	Гараж общая площадь - 25,1 кв. м, кадастровый номер 51:10:0020601:318 назначение: нежилое	Мурманская область, город Мончегорск, район ул. Комсомольская, д. 31/16, гараж 13	81,5 / 0,00	

## 2. Прогноз поступления в бюджет Мурманской области доходов от приватизации государственного имущества Мурманской области

Осуществление мероприятий по приватизации имущества, включенного в п. 1 Раздела II, планируется начиная с 1 квартала 2022 года.

Получение доходов областного бюджета от приватизации государственного имущества Мурманской области - объектов недвижимого, имущества и земельных участков, предложенных к приватизации, прогнозируется ориентировочно в размере 5,3 млн. рублей в 2022 году.

Начальная цена объектов будет установлена по результатам независимой оценки рыночной стоимости имущества, а цена продажи - по результатам торгов.

Прогноз доходов от продажи имущества может быть скорректирован, в том числе с разбивкой по годам, с учетом стоимости объектов, продажа которых завершена, а так же в случае принятия Правительством Мурманской области решений о внесении изменений в состав приватизируемого имущества.