

Утверждено
постановлением
Правительства Мурманской области
от 1 декабря 2008 г. № 579-ПП

ПОЛОЖЕНИЕ О МИНИСТЕРСТВЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. постановлений Правительства Мурманской области
от 19.03.2009 № 129-ПП, от 03.03.2010 № 86-ПП, от 09.04.2010 № 144-ПП,
от 16.07.2010 № 296-ПП, от 11.04.2011 № 164-ПП, от 13.05.2011 № 234-ПП,
от 28.06.2011 № 317-ПП, от 20.12.2011 № 676-ПП, от 23.05.2012 № 222-ПП,
от 01.02.2013 № 38-ПП (ред. 23.04.2013), от 17.07.2013 № 396-ПП,
от 05.03.2014 № 108-ПП, от 03.02.2015 № 19-ПП, от 02.04.2015 № 124-ПП,
от 20.07.2015 № 302-ПП, от 20.04.2016 № 170-ПП, от 02.06.2016 № 266-ПП,
от 01.08.2016 № 373-ПП, от 14.10.2016 № 512-ПП, от 21.12.2016 № 638-ПП,
от 16.01.2017 № 11-ПП, от 15.06.2017 № 303-ПП, от 25.08.2017 № 427-ПП,
от 02.11.2017 № 529-ПП, от 07.02.2018 № 46-ПП, от 21.05.2018 № 215-ПП,
от 06.09.2018 № 420-ПП)

1. Общие положения

1.1. Министерство имущественных отношений Мурманской области (далее - Министерство) является исполнительным органом государственной власти Мурманской области, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию, формированию и реализации государственной политики Мурманской области в сфере управления государственным имуществом Мурманской области, в том числе в области земельных отношений, функции по оказанию государственных услуг, полномочия собственника государственного имущества Мурманской области по контролю за распоряжением, использованием по назначению и сохранностью государственного имущества Мурманской области; функции по управлению и распоряжению объектами казны Мурманской области.

Министерство является исполнительным органом государственной власти, уполномоченным на осуществление мероприятий по формированию и утверждению перечня зданий (строений, сооружений) и помещений в них, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Министерство является исполнительным органом государственной власти, уполномоченным на осуществление функций в области государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, отнесенных законодательством к полномочиям исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

1.2. Министерство осуществляет координацию и контроль деятельности подведомственных ему организаций (перечень организаций прилагается).

1.3. Министерство руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Уставом Мурманской области, договорами Мурманской области, законами Мурманской области, актами Губернатора Мурманской области и Правительства Мурманской области, нормативными правовыми актами министерств Мурманской области, иными правовыми актами, а также настоящим Положением.

1.4. Министерство осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти Мурманской области, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

1.6. Министерство является правопреемником по договорам аренды государственного имущества Мурманской области, в том числе объектов казны Мурманской области, включая договоры аренды с правом выкупа, заключенным ранее с государственными областными унитарными предприятиями и государственными областными учреждениями как арендодателями (за исключением договоров аренды зданий и помещений, признанных в установленном порядке памятниками истории и архитектуры).

1.7. Министерство является юридическим лицом, имеет гербовую печать, иные печати, штампы и бланки установленного образца и счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.8. Место нахождения Министерства: г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18.

Юридический адрес: г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18.

Почтовый адрес: 183006, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 75.

2. Задачи и функции Министерства

2.1. Основными задачами Министерства являются:

- формирование и реализация на основе законодательства Российской Федерации и законодательства Мурманской области государственной политики в области имущественных и земельных отношений на территории Мурманской области;

- эффективное управление и распоряжение в пределах компетенции Министерства имуществом, находящимся в государственной собственности Мурманской области, в том числе земельными участками;

- взаимодействие с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и органами местного самоуправления в пределах

компетенции Министерства.

2.2. Для решения поставленных задач Министерство в установленной сфере деятельности:

2.2.1. Разрабатывает и предоставляет Губернатору Мурманской области и Правительству Мурманской области проекты правовых актов и других документов, по которым требуется решение Губернатора Мурманской области или Правительства Мурманской области, по вопросам, относящимся к сфере деятельности Министерства, установленной пунктом 1.1 настоящего Положения, и к сферам деятельности подведомственных ему организаций, а также проект ежегодного плана работы и прогнозные показатели деятельности Министерства.

2.2.2. Принимает нормативные правовые акты по следующим вопросам:

1) координация деятельности исполнительных органов государственной власти Мурманской области в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Мурманской области;

2) реализация прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области, в том числе осуществление продажи от имени Мурманской области государственного имущества Мурманской области в порядке, установленном законодательством о приватизации;

3) реализация государственного имущества Мурманской области;

4) осуществление контроля за обеспечением прав и законных интересов Мурманской области представителями Мурманской области в органах управления хозяйственных обществ, акции (доли в уставных капиталах) которых находятся в государственной собственности Мурманской области и в отношении которых используется специальное право "золотая акция";

5) управление и распоряжение объектами казны Мурманской области, за исключением средств областного бюджета, объектов природопользования, имущества, созданного на основе интеллектуальной собственности;

6) управление и распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Мурманской области, в пределах своей компетенции;

7) передача объектов государственной собственности Мурманской области в федеральную и муниципальную собственность и прием объектов федеральной и муниципальной собственности в государственную собственность Мурманской области в рамках разграничения полномочий;

8) передача объектов государственной собственности Мурманской области, в том числе объектов казны Мурманской области, в аренду;

9) передача объектов государственной собственности Мурманской области, в том числе объектов казны Мурманской области, в безвозмездное временное пользование;

10) передача объектов казны Мурманской области в доверительное управление;

11) закрепление государственного имущества Мурманской области за государственными областными унитарными предприятиями, государственными областными учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления и осуществление правомерного изъятия этого имущества;

12) определение порядка оформления продажи государственного имущества Мурманской области, закрепленного за государственными областными унитарными предприятиями, государственными областными учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;

14) разработка и утверждение административных регламентов Министерства и подведомственных учреждений по исполнению государственных функций (предоставлению государственных услуг).

Нормативные правовые акты Министерства, принятые в пределах полномочий Министерства, подлежат официальному опубликованию в установленном порядке. Неопубликованные нормативные правовые акты не применяются. Нормативные правовые акты, принятые в пределах полномочий Министерства, обязательны к исполнению в Мурманской области.

2.2.3. Осуществляет следующие функции:

1) координирует деятельность исполнительных органов государственной власти Мурманской области в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Мурманской области;

2) разрабатывает проект прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области;

3) организует реализацию прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области;

4) принимает решения об условиях приватизации объектов государственного имущества Мурманской области в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Мурманской области, в том числе осуществляет продажу от имени Мурманской области государственного имущества Мурманской области в порядке, установленном законодательством о приватизации;

5) создает комиссии по приватизации государственного имущества;

6) осуществляет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, преобразование государственных областных унитарных предприятий в хозяйственные общества;

7) ведет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, учет обязательств покупателей, определенных договорами купли-продажи имущества Мурманской области;

8) готовит и предоставляет на утверждение в Правительство Мурманской области отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области;

9) от имени Мурманской области выступает учредителем хозяйственных обществ, создаваемых в процессе приватизации, осуществляет полномочия учредителя государственных областных унитарных предприятий и учреждений, находящихся в ведомственной подчиненности Министерства, в соответствии с законодательством;

10) осуществляет по поручению Правительства Мурманской области функции покупателя имущества, в том числе акций (долей в уставных капиталах) и долговых финансовых обязательств, приобретаемых в государственную собственность Мурманской области;

11) осуществляет от имени Мурманской области права акционера (участника) хозяйственных обществ, акции (доли в уставных капиталах) которых находятся в областной собственности;

12) осуществляет юридические действия, связанные с созданием, реорганизацией и ликвидацией государственных областных унитарных предприятий, государственных областных учреждений в пределах своей компетенции;

13) согласовывает учредительные документы государственных областных унитарных предприятий и государственных областных учреждений, иных некоммерческих организаций, в том числе фондов, созданных в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и законодательством Мурманской области, в пределах своей компетенции;

14) согласовывает представления исполнительных органов государственной власти Мурманской области, осуществляющих координацию и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления), о создании, реорганизации и ликвидации государственных областных унитарных предприятий, государственных областных учреждений, иных некоммерческих организаций, в том числе фондов, созданных в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и законодательством Мурманской области;

15) согласовывает назначение на должность руководителей государственных областных унитарных предприятий, государственных областных учреждений,

условия трудовых договоров, заключаемых с этими руководителями, а также руководителями иных некоммерческих организаций, в том числе фондов, созданных в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и законодательством Мурманской области, в пределах своей компетенции;

16) оформляет передачу объектов государственной собственности Мурманской области в федеральную и муниципальную собственность и прием объектов федеральной и муниципальной собственности в государственную собственность Мурманской области, в том числе в рамках разграничения полномочий;

17) принимает решения о согласии на продажу государственного недвижимого имущества Мурманской области, закрепленного за государственными унитарными предприятиями Мурманской области на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

19) принимает решения о согласовании списания государственного недвижимого и движимого имущества Мурманской области, закрепленного на праве оперативного управления за Мурманской областной Думой, Контрольно-счетной палатой Мурманской области, территориальными избирательными комиссиями Мурманской области.

21) осуществляет подготовку проектов решений Правительства Мурманской области о согласовании залога государственного имущества Мурманской области, закрепленного за государственными областными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения;

22) закрепляет государственное имущество Мурманской области за государственными областными унитарными предприятиями, государственными областными учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, осуществляет оформление передачи этого имущества, а также производит правомерное изъятие этого имущества;

26) организует в установленном порядке учет государственного имущества Мурманской области, ведет реестр государственного имущества Мурманской области, специализированные реестры по отдельным видам государственного имущества в пределах своей компетенции, осуществляет выдачу выписок из реестра государственного имущества Мурманской области;

27) обеспечивает государственную регистрацию права собственности Мурманской области на недвижимое имущество Мурманской области и сделок с ним, в том числе на земельные участки, объекты казны Мурманской области; обеспечивает регистрацию ограничений и обременений прав на земельные участки;

28) выступает от имени Мурманской области при государственной регистрации права собственности Мурманской области на недвижимое имущество, в том числе объекты казны Мурманской области и сделок с ним, а

также права собственности Мурманской области, которое признается (возникает) в соответствии со статьей 18 Земельного кодекса Российской Федерации;

29) управляет и распоряжается объектами казны Мурманской области, за исключением средств областного бюджета, объектов природопользования, имущества, созданного на основе интеллектуальной собственности:

- осуществляет учет объектов казны, ведет обособленный учет объектов казны;

- оформляет передачу объектов казны Мурманской области в собственность Российской Федерации и муниципальную собственность в результате разграничения государственной собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность, а также в результате разграничения полномочий по вопросам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;

- принимает решения о передаче объектов казны Мурманской области в доверительное управление, осуществляет функции учредителя доверительного управления по договорам доверительного управления объектами казны Мурманской области;

- осуществляет подготовку проектов решений Правительства Мурманской области о залоге объектов казны Мурманской области, осуществляет функции залогодателя по договорам залога объектов казны Мурманской области;

- готовит и утверждает документацию о торгах на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества Мурманской области, находящегося в казне;

- на основе концессионных соглашений передает объекты казны Мурманской области;

- принимает решения о передаче объектов казны в аренду, о согласовании передачи объектов казны в субаренду, выступает арендодателем по договорам аренды объектов казны;

- принимает решения о передаче объектов казны в безвозмездное временное пользование, выступает ссудодателем по договорам безвозмездного пользования объектами казны;

- определяет подведомственное государственное областное учреждение, уполномоченное на содержание, обслуживание и эксплуатацию объектов казны;

- готовит предложения по управлению и распоряжению объектами казны Мурманской области (о закреплении за областными организациями, приеме и

передаче в рамках разграничения полномочий, списании, залоге и др.);

- осуществляет подготовку проектов решений Правительства Мурманской области о включении объектов в состав казны Мурманской области и выбытии объектов из казны Мурманской области;

30) принимает решения о согласовании передачи объектов государственной собственности Мурманской области в аренду, субаренду в соответствии с законодательством, ведет учет договоров аренды;

33) принимает решения о согласовании передачи объектов государственной собственности Мурманской области в безвозмездное пользование в соответствии с законодательством, ведет учет договоров безвозмездного пользования;

35) ведет учет договоров аренды, безвозмездного пользования земельных участков, находящихся в собственности Мурманской области;

36) осуществляет функции по администрированию неналоговых платежей по доходным источникам и источникам финансирования дефицита областного бюджета в соответствии с законом Мурманской области об областном бюджете на очередной финансовый год;

37) обеспечивает начисление, учет неналоговых доходов;

38) принимает решения о возврате (зачете) излишне (ошибочно) уплаченных (взысканных) платежей в бюджет, в том числе пеней и штрафов по ним в соответствии с законодательством Российской Федерации;

39) осуществляет мониторинг, анализ и прогнозирование поступивших средств из соответствующего доходного источника и предоставляет проективные поступления на очередной финансовый год в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Мурманской области;

40) осуществляет оценку эффективности управления государственными областными унитарными предприятиями и акциями (долями) хозяйственных обществ, находящихся в государственной собственности Мурманской области, в порядке, установленном законодательством Мурманской области;

41) ведет реестр показателей экономической эффективности деятельности государственных областных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, акции (доли в уставных капиталах) которых находятся в государственной собственности Мурманской области;

42) участвует в разработке и реализации мероприятий по предупреждению банкротства государственных областных унитарных предприятий;

43) осуществляет полномочия собственника имущества должника государственного областного унитарного предприятия при проведении процедур

банкротства;

45) ежегодно оформляет проект решения Правительства Мурманской области об определении случаев и порядка проведения аудиторской проверки бухгалтерской отчетности государственных областных унитарных предприятий;

46) организует проведение уполномоченной аудиторской организацией проверки полноты и правильности предоставленных государственными областными унитарными предприятиями, подлежащими приватизации, результатов инвентаризации и промежуточного баланса;

47) осуществляет в пределах своей компетенции действия по устранению нарушений в сфере управления и распоряжения объектами государственной собственности Мурманской области;

48) управляет и распоряжается земельными участками, находящимися в государственной собственности Мурманской области, в пределах своей компетенции, в том числе:

- принимает решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненно наследуемого владения земельным участком при отказе землепользователя или землевладельца от принадлежащего ему права на земельный участок;

- публикует извещения о наличии свободных от прав третьих лиц земельных участков в целях их предоставления в установленном законодательством порядке;

- принимает решение об изъятии земельного участка, предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования государственному учреждению, государственному областному казенному предприятию, по основаниям и в порядке, предусмотренным Земельным кодексом Российской Федерации;

- обеспечивает подготовку схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории для ее утверждения;

- обеспечивает установление и прекращение публичных сервитутов в целях обеспечения государственных интересов Мурманской области и населения Мурманской области в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области;

- осуществляет подготовку решений Правительства Мурманской области о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, в случаях, установленных законодательством;

- осуществляет юридические действия по передаче в аренду и безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, в том числе заключает и расторгает договоры аренды и

безвозмездного пользования, вносит изменения в указанные договоры;

- осуществляет подготовку проектов решений Правительства Мурманской области о предоставлении земельных участков в собственность в случаях, установленных законодательством;

- принимает решение о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области;

- заключает и расторгает договоры купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, в порядке, установленном земельным и гражданским законодательством Российской Федерации;

49) участвует в установленном порядке в процессе разграничения государственной собственности на землю, в том числе осуществляет подготовку предложений об отнесении земельных участков и земель к собственности Мурманской области при разграничении государственной собственности на землю;

50) осуществляет в соответствии с решениями Правительства Мурманской области юридические действия по приобретению земельных участков и иного имущества в собственность Мурманской области, осуществляет в установленном порядке передачу земельных участков и иного имущества, находящегося в собственности Мурманской области, в федеральную собственность и в собственность муниципальных образований Мурманской области;

52) обеспечивает изъятие земельных участков для государственных нужд Мурманской области, в том числе заключение соглашений об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд Мурманской области;

53) принимает решение о переводе из одной категории в другую находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель и земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной и частной собственности;

55) согласовывает решения государственных областных унитарных предприятий и государственных областных учреждений, использующих землю на праве постоянного (бессрочного) пользования или аренды, об отказе от земельных участков (части земельных участков) с последующим формированием предложений о предоставлении указанных земельных участков в пределах полномочий;

56) принимает решение об установлении, о прекращении публичных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или

межмуниципального значения в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации;

59) обеспечивает проведение системы мероприятий по гражданской обороне Министерства и координацию деятельности по вопросам гражданской обороны подведомственного предприятия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области;

60) в пределах своих полномочий, установленных законодательством Мурманской области, осуществляет функции по принудительному изъятию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и по их продаже на публичных торгах;

61) обеспечивает резервирование земель для государственных нужд Мурманской области;

62) обеспечивает внесение изменений в результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, определенные в соответствии с главой III.1 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" и утвержденные Правительством Мурманской области, а также участие представителя исполнительных органов государственной власти Мурманской области в комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, организованной при Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области в соответствии со ст. 24.18 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

обеспечивает в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" утверждение результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, внесение изменений в утвержденные результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, а также организует работу областной межведомственной комиссии при Министерстве по рассмотрению хода выполнения работ и результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости Мурманской области;

63) обеспечивает проведение кадастровых и землеустроительных работ в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области или подлежащих отнесению к государственной собственности Мурманской области;

64) осуществляет предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;

65) обеспечивает информационное сопровождение мероприятий и участие в согласительной комиссии, предусмотренной федеральным законодательством,

при проведении комплексных кадастровых работ;

66) выступает с предложениями о приватизации государственного имущества Мурманской области, закрепленного за подведомственными организациями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также входящего в состав казны Мурманской области;

67) оформляет директивы по голосованию представителей Мурманской области в органах управления хозяйственных обществ, акции (доли) которых являются собственностью Мурманской области или в отношении которых используется специальное право ("золотая акция");

68) организует и обеспечивает деятельность представителей Мурманской области в органах управления хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Мурманской области, а также осуществляет контроль за их деятельностью;

69) рассматривает заявления религиозных организаций о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Мурманской области, в собственность или безвозмездное пользование;

70) оформляет передачу имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Мурманской области, в собственность или безвозмездное пользование религиозным организациям в порядке, установленном законодательством;

71) осуществляет подготовку предложений о включении государственного недвижимого имущества Мурманской области религиозного назначения в план передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Мурманской области;

72) Формирует и утверждает перечень зданий (строений, сооружений) и помещений в них, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, а также обеспечивает направление указанного перечня в электронной форме в налоговые органы по Мурманской области и размещение его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

73) обеспечивает проведение мероприятий государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, отнесенных законодательством к полномочиям исполнительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации, в том числе принимает решения о проведении государственной кадастровой оценки и утверждении ее результатов.

2.2.4. Исполняет следующие контрольные функции:

1) осуществляет контроль за распоряжением, использованием по назначению, сохранностью государственного имущества Мурманской области, находящегося в

хозяйственном ведении и оперативном управлении юридических лиц, в том числе переданного в установленном порядке иным лицам, и в случае нарушения порядка распоряжения и использования этим имуществом принимает необходимые меры в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области;

2) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью земельных участков и в случаях выявления нарушений имущественных прав Мурманской области направляет информацию в органы государственного земельного надзора;

3) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью объектов казны Мурманской области, в том числе переданных в установленном порядке иным лицам, и в случае нарушения порядка распоряжения и использования этих объектов принимает необходимые меры в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области;

4) осуществляет контроль за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью уплаты неналоговых платежей, а также взыскание неналоговых платежей, администратором которых является Министерство в соответствии с законом Мурманской области об областном бюджете на очередной финансовый год;

6) контролирует реализацию прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области;

8) контролирует деятельность иных органов исполнительной власти Мурманской области в части выполнения ими функций по ведению специализированных реестров по отдельным видам имущества Мурманской области;

2.2.5. Осуществляет функции государственного заказчика в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Мурманской области.

2.2.6. Проводит мониторинг и анализ реализации государственной политики в установленной сфере деятельности.

2.2.7. Осуществляет функции главного распорядителя средств областного бюджета в соответствии с ведомственной классификацией расходов.

2.2.8. Рассматривает обращения граждан и организаций по вопросам, входящим в компетенцию Министерства.

2.2.10. Представляет в установленном порядке в судебных органах права и законные интересы Мурманской области по вопросам, отнесенным к сферам деятельности Министерства, в том числе по вопросам пересмотра кадастровой

стоимости на объекты недвижимого имущества.

2.2.11. Обеспечивает защиту сведений, составляющих государственную тайну, а также защиту информации на всех этапах ее хранения, обработки и передачи по системам и каналам связи.

2.2.12. Организует и осуществляет в пределах своей компетенции мероприятия по предупреждению терроризма и экстремизма, минимизации их последствий.

2.2.13. Обеспечивает мобилизационную подготовку Министерства, а также контроль и координацию деятельности по мобилизационной подготовке подведомственных организаций.

2.2.14. Участвует в осуществлении международных и внешнеэкономических связей, в реализации международных программ по вопросам, входящим в компетенцию Министерства.

2.2.16. Обеспечивает в рамках своей компетенции мероприятия в сфере стратегического планирования, в том числе:

- разрабатывает и реализует государственные программы Мурманской области;

- участвует в разработке и реализации иных документов стратегического планирования, разрабатываемых на региональном уровне;

- участвует в формировании и реализации документов стратегического планирования, разрабатываемых на федеральном уровне по вопросам совместного ведения Российской Федерации и Мурманской области, реализуемых на территории Мурманской области;

- осуществляет мониторинг реализации документов стратегического планирования.

2.2.17. Готовит Правительству Мурманской области проекты соглашений об изъятии для государственных нужд Мурманской области земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.

2.2.18. Организует и осуществляет в пределах своей компетенции мероприятия по реализации государственной политики противодействия коррупции на территории Мурманской области и профилактики коррупционных и иных правонарушений.

2.2.19. Осуществляет в пределах своих полномочий мероприятия по реализации, обеспечению и защите прав потребителей по направлениям, отнесенным к компетенции Министерства.

2.2.20. Организует и осуществляет в пределах своей компетенции мероприятия по реализации государственной политики по содействию развитию конкуренции в курируемых сферах деятельности.

3. Государственные услуги, предоставляемые Министерством

Министерство предоставляет гражданам и организациям следующие государственные услуги:

- 1) предоставление государственного имущества Мурманской области в аренду;
- 2) предоставление государственного имущества Мурманской области в безвозмездное пользование;
- 3) предоставление в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, юридическим и физическим лицам;
- 8) выдача выписок из реестра государственного имущества Мурманской области;
- 9) утверждение схемы расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории;
- 10) предварительное согласование предоставления земельного участка;
- 11) предоставление в собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, юридическим и физическим лицам;
- 12) установление, прекращение публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации;
- 13) перевод из одной категории в другую находящихся в государственной собственности земель или земельных участков в составе таких земель и земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной и частной собственности.

4. Права Министерства

Министерство с целью исполнения функций в установленной сфере деятельности имеет право:

- 1) запрашивать и получать в установленном порядке у федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Мурманской области,

органов местного самоуправления и организаций сведения и документы по вопросам, относящимся к сфере деятельности Министерства;

2) привлекать в установленном порядке для решения вопросов в установленной сфере деятельности научные и иные организации, ученых и специалистов;

3) создавать координационные, совещательные и экспертные органы (советы, комиссии, группы, коллегии) в установленной сфере деятельности;

4) привлекать для исполнения контрольных (надзорных) функций, предусмотренных пунктом 2.2.4 настоящего Положения, иные исполнительные органы государственной власти Мурманской области;

б) созывать совещания по вопросам, входящим в компетенцию Министерства, с привлечением руководителей и специалистов заинтересованных федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и организаций.

5. Организация деятельности

5.1. Министерство возглавляет министр, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Губернатором Мурманской области.

5.2. Министр несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Министерство функций и реализацию государственной политики в установленных сферах деятельности.

5.3. Министр имеет заместителей, назначаемых на должность (по согласованию с соответствующим заместителем Губернатора Мурманской области - куратором и Губернатором Мурманской области) и освобождаемых от должности министром.

Количество заместителей министра устанавливается Правительством Мурманской области.

5.4. Структурными подразделениями Министерства являются управления Министерства, отделы Министерства и секторы Министерства.

Управления Министерства могут состоять из отделов и (или) секторов управлений Министерства, отделы Министерства - из секторов отделов Министерства.

5.5. Министр:

5.5.1. Распределяет обязанности между своими заместителями.

5.5.2. Утверждает положения о структурных подразделениях Министерства.

5.5.3. Вносит в Правительство Мурманской области предложения о назначении на должность и об освобождении от должности руководителей подведомственных Министерству организаций, а в случае делегирования соответствующих полномочий Правительством Мурманской области самостоятельно назначает на должность либо освобождает от должности данных руководителей.

5.5.4. Утверждает уставы подведомственных Министерству организаций, согласовывает их штатные расписания и утверждает бюджетные сметы либо государственные задания в порядке, установленном законодательством.

5.5.5. Назначает на должность и освобождает от должности работников Министерства, а также заключает и расторгает трудовые договоры с руководителями подведомственных Министерству организаций.

5.5.6. Решает в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области о государственной гражданской службе вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы в Министерстве.

5.5.7. Утверждает структуру и штатную численность Министерства в пределах штатной численности, установленной Правительством Мурманской области, смету расходов на содержание Министерства в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в областном бюджете.

Структура и штатное расписание Министерства утверждаются по согласованию с соответствующим заместителем Губернатора Мурманской области - куратором.

5.5.8. Утверждает ежегодный план и прогнозные показатели деятельности подведомственных организаций, а также отчеты об их исполнении.

5.5.9. Вносит в Министерство финансов Мурманской области предложения по формированию областного бюджета в части финансового обеспечения деятельности Министерства и подведомственных Министерству организаций.

5.5.10. Предоставляет Губернатору Мурманской области и Правительству Мурманской области проекты правовых актов и других документов, указанных в [подпункте 2.2.1](#) настоящего Положения.

5.5.11. Предоставляет Губернатору Мурманской области и Правительству Мурманской области доклад о достигнутых результатах деятельности Министерства в порядке, утвержденном Правительством Мурманской области.

5.5.12. Представляет в соответствии с действующим законодательством в Правительство Мурманской области предложения по созданию, реорганизации и ликвидации организаций, находящихся в ведении Министерства.

5.5.13. Издает распоряжения, приказы в пределах своих полномочий.

5.5.14. Действует без доверенности от имени Министерства, представляет его интересы во взаимоотношениях с юридическими и физическими лицами.

5.5.15. Распоряжается в соответствии с действующим законодательством имуществом и средствами, закрепленными за Министерством.

5.6. В случае временного отсутствия министра (командировка, отпуск, период временной нетрудоспособности, временное отстранение от исполнения обязанностей и т.п.) его обязанности исполняет первый заместитель министра.

В случае временного отсутствия министра и первого заместителя министра исполнение обязанностей министра может быть возложено на другого заместителя министра на основании распоряжения Губернатора Мурманской области.

5.7. Финансирование расходов на содержание Министерства осуществляется за счет средств, предусмотренных в областном бюджете.

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ МИНИСТЕРСТВУ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Полное наименование юридического лица	Наименование отрасли
1	Государственное областное бюджетное учреждение "Центр технической инвентаризации и пространственных данных"	научная, инженерно-техническая и профессиональная деятельность
2	Государственное областное бюджетное учреждение "Имущественная казна Мурманской области"	управление и эксплуатация нежилого фонда